



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
SECRETARIA DE MANUTENÇÃO DA INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS

2017.13.1100615PA
Processo nº 139
Rubrica nº 139

OFÍCIO Nº 0136/2017/SEMOP/APLACE

Rio das Ostras, 26 de dezembro de 2017.

AO OSTRASPREV / DELCO

Rua Rio Grande do Sul, 129.
Extensão do Bosque
Rio das Ostras – RJ

A/C: Barbara Wonheld Martins

Assunto: Reforma do Prédio Ostrasprev.

Prezado (a) Senhor (a).

Vimos por meio deste encaminhar a atualização das planilhas abaixo:

- Planilha Orçamentária;
- Cronograma de Desembolso;

Atenciosamente,


MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
Emanuelle Nogueira Hurtado
Técnica em Edificações
Assessora Técnica I - APLACE
SEMOP - Matr.: 11179-1

RECEBIDO 27/12/2017
às 14h 11m
Barbara Won Held Martins
Aux. Técnico - Matr.: 086
OstrasPrev
Rio das Ostras Previdência

SECRETARIA DE MANUTENÇÃO DA INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS

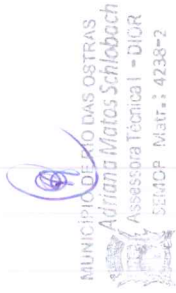
Rua Campo de Albacora, 75 - Loteamento Atlântica
Rio das Ostras - RJ - Brasil - CEP: 28895-664 - www.riodasostras.rj.gov.br



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	\$Unit.	SERVIÇO	HAS	DIOR:	EMOP:	REFERENCIA
			CANTEIRO							SINAPI:	JULHO 2017
										SCO:	
											JULHO 2017
											BDI
											4.214,92
01.01	02.020.0001-A		PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, INCLUSIVE PINTURA E SUPORTES DE MADEIRA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	8,00	272,13	2.177,04	-	-	-	26,42%
01.02	02.006.0015-A		ALUGUEL CONTAINER PARA ESCRITORIO C/WC, MEDINDO 2,20M LARGURA, 6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA, CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS, ISOLAMENTO TERMICO-ACUSTICO FORRO, CHASSIS REFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL, INCL. INST. ELETRICA E HIDRO-SANITARIAS, ACESSORIOS, 1 VASO SANITARIO E 1 LAVATORIO, EXCL. TRANSP. (VIDE ITEM 04.005.0300). CARGA E DESCARGA (VIDE ITEM 04.013.0015)	UNXMMES	2,00	497,00	984,00	-	-	-	15,28%
01.03	04.005.0300-A		TRANSPORTE DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006, EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA (VIDE ITEM 04.013.0015)	UNXKM	50,00	18,84	942,00	-	-	-	26,42%
01.04	04.013.0015-A		CARGA E DESCARGA DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006	UN	2,00	50,94	101,88	-	-	-	26,42%
02.			DEMOLICAO								545,48
02.01	05.001.0023-A		DEMOLICAO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVIÇO.	M3	1,02	65,24	66,54	-	-	-	26,42%
02.02	05.001.0134-A		ARRANCAMENTO DE PORTAS, JANELAS E CAIXILHOS DE AR CONDICIONADO OU OUTROS	UN	6,00	18,01	108,06	-	-	-	26,42%
02.03	05.001.0146-A		ARRANCAMENTO DE BANCADA DE PIA/LAVATORIO OU BANCA SECA DE ATÉ 1,00M DE ALTURA E ATÉ 0,80M DE LARGURA	M	2,00	30,32	60,64	-	-	-	26,42%
02.04	05.001.0055-A		REMOCAO DE FORRO DE ESTUQUE, GESSO, PLACAS Prensadas e SEMELHANTES	M2	34,82	8,91	310,24	-	-	-	26,42%
03.			ALVENARIA E REVESTIMENTOS								11.150,85
03.01	12.003.0075-B		ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X20CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DEMAIA VEZ(0,10M), DE SUPERFICIE CORRIDA, ATÉ 3,00M DE ALTURA EMEDIDA PELA AREA REAL	M2	2,90	44,03	127,68	-	-	-	26,42%
03.02	13.001.0020-B		EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:2 COM 1,5CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3	M2	5,80	21,19	122,90	-	-	-	26,42%
03.03	17.017.0010-A		PREPARO DE SUPERFICIES NOVAS, COM REVESTIMENTO LISO, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA, UMA DEMAIO DE SELADOR ACRILICO, UMA DEMAIO DE MASSA CORRIDA OU ACRILICA E NOVO LIXAMENTO COM REMOCAO DOPO RESIDUAL	M2	61,05	16,65	1.016,48	-	-	-	26,42%
03.04	17.017.0050-A		PINTURA INTERNA COM ESMALTE SINTETICO ALTO BRILHO OU ACETINADO, ACABAMENTO DE ALTA CLASSE SOBRE SUPERFICIE PREPARADA CONFORME O ITEM 17.017.0010, EXCLUSIVE ESTE PREPARO, INCLUSIVE LIXAMENTO, DUAS DEMAIOS DE MASSA CORRIDA E TRES DE ACABAMENTO	M2	150,99	24,99	3.773,24	-	-	-	26,42%
03.05	13.196.0103-A		FORRO REMOVIVEL COMPOSTO DE FIBRA MINERAL, COM PLACA DE BORDA QUADRADA DE 625X625MM, ESPESSURA DE 15,0MM, COM INDICE DE ABSORCAO ACUSTICA, ESTRUTURADO EM PERFIS TIPO "T" DE ACO GALVANIZADO, ALUMINIO OU DE LIGAS DE ALUMINIO, ESPESSURA MINIMA DE 0,5MM, C/PINTURA ELETROSTATICA, SUSPENSO POR MEIO DE PENDURAS EM ACO GALVANIZADO, FIXADOS EM ESTRUTURA SUPERIOR. FORNECIMENTO	M2	34,82	54,88	1.910,92	-	-	-	15,28%
03.06	90.013.0123-5		REVESTIMENTO DE PISO CERAMICO, NO FORMATO (57X57)CM, DA MARCA INCEFFRA MODELO HD57010 OU SIMILAR, ASSENTES CONFORME ITEM 13.330.0010	M2	59,62	70,44	4.199,63	-	-	-	26,42%
04.			ESQUADRIAS								840,88
04.01	14.003.0020-A		JANELA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL DE CORRER, DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS DE CORRER E BANDEIRA DE 0,50M DE ALTURA COM 2 PAINÉIS FIXOS E 2 BASCULANTES, EM PERFIS SERIE 28. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	1,26	314,87	396,73	-	-	-	26,42%
04.02	14.004.0015-A		VIDRO PLANO TRANSPARENTE COMUM DE 4MM DE ESPESSURA, FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	1,26	54,00	68,04	-	-	-	26,42%
04.03	14.006.0010-A		PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 80X210X3CM FOLHEADANAS 2 FACES, ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM, EXCLUSIVE FERRELAGENS, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	376,11	376,11	-	-	-	26,42%
05.			INSTALACOES HIDROSSANITARIAS								371,51
05.01	15.004.0061-A		INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE PIA COM 2 CUBAS, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO, COMPREENDENDO: 3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, 3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM, RABICHO E CONEXOES	UN	1,00	267,61	267,61	-	-	-	26,42%
05.02	11.013.0003-B		VERGAS DE CONCRETO ARMADO PARA ALVENARIA, COM APROVEITAMENTO DA MADEIRA POR 10 VEZES	M3	0,04	1.276,99	51,07	-	-	-	26,42%
05.03	12.003.0075-B		ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X20CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DEMAIA VEZ(0,10M), DE SUPERFICIE CORRIDA, ATÉ 3,00M DE ALTURA EMEDIDA PELA AREA REAL	M2	1,20	44,03	52,83	-	-	-	26,42%

2017.13. J400 GISA



MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
Assessoria Técnica - DIOR
SEMOP Matr.: 4238-2

Eng. Hélder A. Sampaio
Assistente - 1 Matrícula: 13544-5



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
SECRETARIA DE MANUTENÇÃO DA INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	OBRAS REFORMA DO PREDIO OSTRASPREV			REFERENCIA		
			UN	QUANT.	\$Unit.	SERVIÇO	EMOP: SINAPI: SCO: DIOR: SUB-TOTAL	JULHO 2017 JULHO 2017
<p>LOCAL: SEDE OSTRASPREV DATA: 07/11/2017</p>								
<p>UN QUANT. \$Unit. SERVIÇO HAS DIOR SUB-TOTAL BDI</p>								
06.	<p>06.01 15.015.0026-A INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE LÓGICA INSTALACAO DE PONTO DE LUZ APARENTE EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELTROTUDO DE PVC RIGIDO DE 1/2" 12,00M DE FIO 2,5MM2.CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE SOBREPOR</p>							11.547,54
06.02	15.015.0040-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 PONTOS DE LUZ. EMBUTIDO NA LAJE. EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELTROTUDO DE PVC RIGIDO DE 1/2" 33,00M DE FIO 2,5MM2.CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE. INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	4,00	319,86	1.279,44	-	26,42%
06.03	15.015.0070-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 PONTOS DE LUZ. EMBUTIDO NA LAJE. EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELTROTUDO DE PVC RIGIDO DE 1/2" 50,00M DE FIO 2,5MM2.CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE. INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	1,00	450,81	450,81	-	26,42%
06.05	15.015.0203-A	INSTALACAO DE PONTO DE TELEFONE OU LOGICA, COMPREENDENDO: 5 VARAS DE ELTROTUDO DE 3/4" CONEXOES E CAIXAS	UN	20,00	267,13	5.342,60	-	26,42%
06.06	18.027.0360-A	LUMINARIA DE EMBUTIR FIXADA EM LAJE OU FORRO, TIPO CALHA CHANFRADA OU PRISMATICA, ESMALTADA, COMPLETA EQUIPADA COM REATOR ELETRONICO DE ALTO FATOR DE POTENCIA (A.F.P.) >= 0,92/E LAMPADA FLUORESCENTE DE 2X16W, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	13,00	81,36	1.057,68	-	26,42%
06.07	15.015.0250-A	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELTROTUDO DE PVC RIGIDO DE 3/4" 18,00M DE FIO 2,5MM2.CAIXAS, CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR, 2P+T, 10A, PADRAO BRASILEIRO, COM PLACA FOSFORESCENTE. INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	15,00	217,63	3.264,45	-	26,42%
07.	<p>PROJETO</p>							5.261,45
07.01	01.050.0113-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2. INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO EM AUTOCAD. INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	59,62	11,24	670,12	-	26,42%
07.02	01.050.0031-A	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2. INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO EM AUTOCAD NOS PADROES DA CONTRATANTE. INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES, COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	59,62	77,01	4.591,33	-	26,42%
08.	<p>ADMINISTRAÇÃO</p>							11.859,33
08.01	05.105.0032-A	MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO JR., INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	H	85,00	69,30	6.096,40	-	26,42%
08.02	05.105.0027-A	MAO-DE-OBRA DE FEITOR/ENCARGADO DE TURMA/ INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	H	220,00	23,62	5.196,40	-	26,42%
08.03	05.100.0900-A	UND REF. P/COMPLEMENTO DA ADM LOCAL, CONSIDERANDO: CONSUMO DE AGUA, TELEFONE, ENERGIA ELETRICA, MAT. DE LIMPEZA E DE ESCRITORIO, COMPUTADORES, LICENCA DE OBRA, MOVÉIS E UTENSÍLIOS, AR CONDICIONADO, BEBEDOURO, ART. RRT, FOTOGRAFIAS, UNIFORMES, DIARIAS, EXAMES MÉDICOS, ADMISSIONAIS PERIÓDICOS E DEMISSIONAIS, CURSO DE CAPACITACAO/TREINAMENTO E DE MAIS ITENS QUE COMPLEMENTEM AS DES	UR	23,69	23,83	564,53	-	26,42%
TOTAL DO ORÇAMENTO					45.791,96			
B.D.I. (SERVIÇO)					26,42%			
B.D.I. (FORNECIMENTO)					15,28%			
TOTAL GERAL					57.566,58			

MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
Adriana Matos Schlobach
Assessoria Técnica I - DIOR
SEIADOP Matr.: 4238-2

2017.13.1500 615PA
Processo
Ruh...
JKA

Eng. Hélder A. Sampaio
Assistente - I Matrícula: TS644-5

2017.13.1100815PA
 Processo: 00
 Rubrica: 42



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
 SECRETARIA DE MANUTENÇÃO DA INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

OBRA: REFORMA DO PREDIO OSTRASPREV		DATA: 07/11/2017	H A S			
LOCAL: SEDE OSTRASPREV		REF.BASE: JULHO 2017				
ÍTEM	SERVIÇO	PERCENTUAL GERAL	ETAPA DE CONCLUSÃO DA OBRA			
			DIAS 1 30		DIAS 31 60	
01.	CANTEIRO	9,2045%	9,2045%			
02.	DEMOLIÇÃO	1,1912%	0,8338%		0,3574%	
03.	ALVENARIA E REVESTIMENTOS	24,3511%	7,3053%		17,0458%	
04.	ESQUADRIAS	1,8363%	0,1836%		1,6527%	
05.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	0,8113%	0,3245%		0,4868%	
06.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE LÓGICA	25,2174%	5,0435%		20,1739%	
07.	PROJETO	11,4899%	11,4899%			
08.	ADMINISTRAÇÃO	25,8983%	12,9491%		12,9491%	
TOTAL GERAL		100,00%	47,33%		52,67%	
TOTAL ACUMULADO			47,33%		100,00%	
- Marcação de 30 em 30 dias.		TOTAL DA OBRA COM BDI:		57.566,58		
OBS 1: O valor do B.D.I. 26,42% E 15,28% , já está incluído nos itens acima relacionados.						
OBS 2: Poderá ocorrer progressão no cronograma de acordo com o executado.						

MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
Adriana Matos Schlobach
 Assessora Técnica I - DIOR
 SEMOP Matr.: 4238-2

Eng. Hélder A. Sampaio
 Assistente I - Matr.: 13544-5